

**ANALISIS STRATEGI PEMASARAN PADA KEDAI KOPI  
JUST SHAKE X LEKKER**

**SKRIPSI**

Disusun Guna Memenuhi Persyaratan Ujian  
Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi Pada Program Studi Manajemen  
Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi GICI

Oleh:

**ATI KUROTA ZILKARISA**

**NIM: 241.19.07309**



**PROGRAM STUDI MANAJEMEN  
SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI GICI  
DEPOK  
2023**



JURUSAN MANAJEMEN  
SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI GICI  
DEPOK

## PERSETUJUAN DAN PENGESAHAN

## Skripsi Berjudul

# **ANALISIS STRATEGI PEMASARAN PADA KEDAI KOPI JUST SHAKE X LEKKER**

Oleh:

Nama : ATI KUROTA ZILKARISA  
NIM : 2411907309  
Jurusan : Manajemen

Telah Disetujui dan Disahkan di Depok Pada Tanggal 11 Agustus 2023

## Menyetujui

Dosen Pembimbing

Ketua Jurusan Manajemen

Bambang Suntoro, SE, MM

Altatit Dianawati, S.Si, MM

Mengesahkan.

Ketua Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi GICI

Prof. Sri Gambir Melati Hatta, SH



PROGRAM STUDI MANAJEMEN  
SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI GICI  
DEPOK  
Skripsi Berjudul

**ANALISIS STRATEGI PEMASARAN PADA KEDAI KOPI  
JUST SHAKE X LEKKER**

Oleh:

Nama : ATI KUROTA ZILKARISA  
NIM : 2411907309  
Program Studi : Manajemen

Telah Dipertahankan di Hadapan Sidang Tim Penguji Skripsi, Pada :

Hari : Jum'at  
Tanggal : 11 Agustus 2023  
Waktu : 09.20 s/d 10.32 Wib

DAN YANG BERSANGKUTAN DINYATAKAN LULUS

Tim Penguji Skripsi

Ketua : Haris Karyadi, S.ST, MM .....  
Anggota : Iman Hernawan, SIP, MM .....

Mengetahui.

Ketua Jurusan Manajemen

Altatit Dianawati, S.Si, MM

## **PERNYATAAN**

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : ATI KUROTA ZILKARISA  
NIM : 2411907309  
Program Studi : Manajemen  
Nomor KTP : 3216085808000010  
Alama : Kp Rawabanteng 05/01 No 21 Ds. Mekarwangi Kec. Cikarang Barat – Bekasi

Dengan ini menyatakan bahwa:

1. Skripsi yang berjudul Analisis Strategi Pemasaran Kedai Kopi Just Shake x Lekker ini merupakan hasil karya tulis saya sendiri dan bukan merupakan hasil karya orang lain (plagiat).
2. Memberikan ijin hak bebas Royalti Non-Eksklusif kepada Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi GICI untuk menyimpan, mengalih mediakan atau mengalih formatkan, mengelola, mendistribusikan dan mempublikasikan skripsi ini melalui internet dan atau media lain bagi kepentingan akademis baik dengan maupun tanpa sepengetahuan saya sebagai penulis.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan penuh rasa tanggung jawab dan saya bersedia menerima konsekuensi dalam bentuk apapun sesuai dengan aturan yang berlaku .

Depok, 11 Agustus 2023

ATI KUROTA ZILKARISA

## **ABSTRAK**

**ATI KUROTA ZILKARISA. NIM 241.19.07309. ANALISIS STRATEGI PEMASARAN PADA KEDAI KOPI JUST SHAKE X LEKKER**

---

Strategi pemasaran perusahaan memainkan peran penting dalam mencapai tujuannya. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan menganalisa strategi pemasaran yang diterapkan oleh Kedai Kopi Just Shake x Lekker sehingga mampu memenangi persaingan. Penelitian ini menggunakan Analisa SWOT dengan matriks IFAS dan EFAS dapat diidentifikasi faktor-faktor penting, baik lingkungan eksternal dan lingkungan internal yang menjadi kekuatan, kelemahan, peluang dan ancaman dari produk Kedai Kopi Just Shake x Lekker. Pendekatan penelitian yang digunakan pada penelitian ini adalah pendekatan deskriptif kualitatif.

Hasil penelitian ini dianalisis secara deskriptif kualitatif, dengan menggunakan analisis SWOT. Analisis SWOT adalah identifikasi sistematis dari berbagai faktor untuk mengembangkan strategi perusahaan untuk melanjutkan pertumbuhannya sambil memanfaatkan peluang yang ada untuk mencapai penjualan setinggi-tingginya.

Penelitian ini menemukan secara umum kekuatan 2,36 , kelemahan 1,11 , peluang 2,54 dan ancaman 0,68 dimana posisi perusahaan berada pada kuadran 1. Posisi perusahaan di kuadran I dikarenakan nilai faktor internal sebesar 1,25 dan nilai faktor eksternal sebesar 1,86. Hal ini menunjukkan bahwa faktor kekuatan lebih besar dibandingkan dengan faktor kelemahan dan faktor peluang lebih besar dengan ancaman yang dimiliki.

**Kata kunci : Strategi Pemasaran, Bauran Pemasaran, Analisis SWOT**

## **ABSTRACT**

***ATI KUROTA ZILKARISA. NIM 241.19.07309. ANALISIS STRATEGI PEMASARAN PADA KEDAI KOPI JUST SHAKE X LEKKER***

---

*The company's marketing strategy plays an important role in achieving its goals. This study aims to identify and analyze the marketing strategy implemented by the Just Shake x Lekker Coffee Shop so that it can win the competition. This study uses SWOT analysis with IFAS and EFAS matrices to identify important factors, both the external environment and the internal environment which are the strengths, weaknesses, opportunities and threats of the Just Shake x Lekker Coffee Shop product. The research approach used in this study is a qualitative descriptive approach.*

*The results of this study were analyzed descriptively qualitatively, using SWOT analysis. SWOT analysis is a systematic identification of various factors to develop a company's strategy to continue its growth while taking advantage of existing opportunities to achieve the highest sales.*

*This study found in general Strength 2.36 , Weakness 1.11 , Opportunity 2.54 , Threats 0.68 where the company's position is in quadrant 1. The company's position in quadrant I is due to the internal factor value of 1.11 and the external factor value of 1.86. This shows that the strength factor is greater than the weakness factor and the opportunity factor is greater than the threat it has.*

***Keywords: Marketing Strategy, Marketing MIX, SWOT Analysis***

## KATA PENGANTAR

Segala puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penelitian dan skripsi ini tepat dengan waktunya. Shalawat dan salam atas junjungan Nabi Muhammad SAW dengan harapan kita semua mendapatkan syafaatnya di hari pembalasan nanti.

Penelitian dengan judul Analisis Strategi Pemasaran Pada Kedai Kopi Just Shake x Lekker ini disusun guna memenuhi persyaratan ujian memperoleh gelar Sarjana Ekonomi pada Program Studi Manajemen Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi GICI. Alasan pemilihan judul tersebut karena penulis melihat situasi dan kondisi saat ini banyak masyarakat semakin gemar untuk menghabiskan waktunya di kedai kopi. Oleh sebab itu perlu adanya penelitian lebih lanjut untuk mengetahui persaingan bisnis yang terjadi di daerah cikarang ini.

Dalam proses penulisannya, tentunya penulis dibantu oleh banyak pihak. Oleh sebab itu pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang kepada:

1. Bapak H. Nurdin Rifa'i, SE, MAP selaku Ketua Yayasan Nusa Jaya Depok yang telah berusaha untuk selalu mengembangkan Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi GICI ini dengan baik.
2. Ibu Prof. Sri Gambir Melati Hatta, SH selaku Ketua Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi GICI yang telah mengelola kampus dengan cukup baik.
3. Ibu Altatit Dianawati, S.Si, MM selaku Ketua Jurusan Manajemen Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi GICI yang terus berusaha untuk memajukan Prodi ini hingga kini telah mendapatkan Akreditasi B.
4. Bapak Bambang Suntoro, SE, MM selaku Dosen Pembimbing Skripsi yang telah dengan sabar bersedia membimbing dan mengarahkan penulis dari awal hingga penulis selesai menyusun skripsi dengan baik.

5. Seluruh Bapak dan Ibu dosen Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi GICI telah dengan penuh ketekunan dan dedikasi yang tinggi mengajar penulis hingga penulis bisa menjadi seorang Sarjana Ekonomi seperti sekarang ini.
6. Para staff dan karyawan Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi GICI yang telah melayani dalam penulis dengan sepenuh hati.
7. Rekan-rekan mahasiswa angkatan 2019 yang telah bersama-sama penulis menjalani masa perkuliahan di Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi GICI selama empat tahun dengan penuh suka cita.
8. Ibu Ernawati selaku Pimpinan Just Shake x Lekker yang telah memberikan ijin kepada penulis untuk melakukan penelitian.
9. Ayahanda Taufik serta Ibunda Linda Komalasari tercinta yang telah memberikan doa dan dukungan kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan perkuliahan dan penyusunan skripsi ini dengan baik.
10. Kepada pemilik NIM 41182911160049 terimakasih sudah hadir dan telah menjadi menjadi *support system* penulis pada hari yang tidak mudah selama proses penggerjaan skripsi. Terimakasih telah mendengarkan keluh kesah, berkontribusi banyak dalam penulisan skripsi ini, dan mampu memberikan semangat yang luar biasa kepada penulis.
11. Serta semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu yang telah memberikan dorongan yang luar biasa kepada penulis dalam mengerjakan skripsi.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa skripsi ini masih banyak memerlukan penyempurnaan. Oleh sebab itu penulis selalu mengharapkan saran dan kritik dari para pembaca semuanya. Akhir kata sekali lagi penulis mengucapkan terima kasih yang tidak terhingga dan semoga kita semua selalu diberikan kesuksesan. Amiin

Depok, 11 Agustus 2023

ATI KUROTA ZILKARISA

NIM : 2411907309

## DAFTAR ISI

LEMBAR JUDUL .....	i
LEMBAR PERSETUJUAN DAN PENGESAHAN .....	ii
LEMBAR SIDANG .....	iii
PERNYATAAN .....	iv
ABSTRAK .....	v
ABSTRACT .....	vi
KATA PENGANTAR .....	vii
DAFTAR ISI .....	ix
DAFTAR TABEL .....	xii
DAFTAR GAMBAR .....	xii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xiv
<b>BAB I. PENDAHULUAN</b>	
1.1. Latar Belakang Masalah .....	1
1.2. Identifikasi Masalah .....	3
1.3. Batasan Masalah .....	3
1.4. Rumusan Masalah .....	3
1.5. Tujuan Penelitian .....	3
1.6. Manfaat Penelitian.....	3
1.7. Sistematika Penulisan .....	4
<b>BAB II. TINJAUAN PUSTAKA</b>	
2.1. Landasan Teori .....	6
2.1.1. Pengertian Strategi .....	6
2.1.2. Pengertian Pemasaran .....	7

2.1.3. Strategi Pemasaran .....	8
2.1.4. Bauran Pemasaran .....	11
2.1.5. Pengertian Analisis SWOT .....	13
2.2. Penelitian Terdahulu .....	14
2.3. Kerangka Konseptual .....	16

### BAB III. METODOLOGI PENELITIAN

3.1. Tempat dan Waktu Penelitian .....	18
3.2. Jenis Penelitian .....	18
3.3. Sumber Data .....	19
3.4. Teknik Pengumpulan Data .....	19
3.5. Teknik Analisis Data .....	20
3.5.1. Analisis SWOT.....	21
3.5.2. IFAS .....	22
3.5.3. EFAS .....	23
3.5.4. Matriks SWOT .....	24

### BAB IV. HASIL DAN PEMBAHASAN

4.1. Gambaran Umum .....	27
4.1.1. Sejarah Singkat .....	27
4.1.2. Struktur Organisasi .....	27
4.1.3. Deskripsi Pekerjaan Karyawan .....	28
4.1.4. Lokasi Penelitian .....	29
4.1.5. Daftar Menu .....	29

4.2. Hasil Dan Pembahasan .....	31
4.2.1. Strategi Pemasaran .....	31
4.2.2. Bauran Pemasaran .....	34
4.2.3. Analisis Faktor Internal dan Eksternal Metode SWOT .....	39
4.2.4. Analisis Faktor dengan Matriks IFAS dan EFAS .....	43
4.2.5. Matriks SWOT .....	46
BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN	
5.1. Kesimpulan .....	52
5.2. Saran .....	52
DAFTAR PUSTAKA .....	53
LAMPIRAN .....	55

## **DAFTAR TABEL**

Tabel 1.1. Data jumlah cafe 2017-2021 .....	1
Tabel 1.2. Data Omset Kedai Kopi Just Shake x Lekker .....	2
Tabel 2.1. Penelitian Terdahulu .....	15
Tabel 3.1. Jadwal Pelaksanaan Penelitian .....	18
Tabel 3.2. Tabel IFAS .....	23
Tabel 3.3. Tabel EFAS .....	24
Tabel 4.1. Daftar Menu .....	29
Tabel 4.2. Daftar Perbandingan Harga .....	36
Tabel 4.3. Indikator Dari Faktor Internal .....	41
Tabel 4.4. Indikator Dari Faktor Eksternal .....	42
Tabel 4.5. IFAS .....	44
Tabel 4.6. EFAS .....	46
Tabel 4.7. Matriks SWOT .....	47

## **DAFTAR GAMBAR**

Gambar 2.1. Marketing Mix .....	11
Gambar 2.2. Konsep Pemikiran .....	17
Gambar 3.1. Matriks SWOT .....	25
Gambar 4.1. Struktur Organisasi .....	28
Gambar 4.2. Produk Just Shake x Lekker .....	35
Gambar 4.3. Diagram Cartesius SWOT .....	51

## **DAFTAR LAMPIRAN**

Lampiran 1. Daftar Pertanyaan Wawancara .....	55
Lampiran 2. Transkrip Wawancara .....	56
Lampiran 3. Dokumentasi .....	57
Lampiran 4. Kartu Bimbingan.....	61
Lampiran 5. Daftar Riwayat Hidup .....	62